
**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA**

**ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI LATINA**



**RELAZIONE DEL REVISORE
SUL
CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 2024**

Revisore: Dott. Enrico Spiriti

Il sottoscritto Dott. Enrico Spiriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Latina

RICEVUTO

lo schema del rendiconto generale per l'esercizio 2024, approvato con delibera del Consiglio del 05 Maggio 2025 e la successiva Relazione accompagnatoria sul Conto Consuntivo redatta dal tesoriere contenente anche il Rendiconto finanziario esercizio 2024, il Prospetto dello Stato patrimoniale ed il Prospetto del Conto Economico;

VISTO

- il bilancio preventivo dell'esercizio 2024 approvato dall'assemblea degli iscritti con delibera del 05/12/2024
- il regolamento di Amministrazione e Contabilità del 22 febbraio 2016;

TENUTO CONTO

che il controllo contabile è stato svolto in indipendenza nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'Ente.

RELAZIONA

di seguito, i risultati dell'analisi del Conto Consuntivo per l'esercizio 2024.

I documenti oggetto dell'analisi sono stati formalmente redatti tenendo presente le disposizioni degli artt. 2423, 2423 bis, 2423 ter, del Codice civile per quanto attiene lo stato patrimoniale ed il conto economico, dell'art. 2427 c.c. per la nota

integrativa, così come richiamati dagli artt.33 e 34 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del 22 febbraio 2016.

Quanto esaminato, consente di attestare che il presente bilancio rappresenti nel suo complesso, in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ordine nonché il risultato economico dell'esercizio, consistente in un disavanzo di gestione pari a €.32.401

I dati economico-patrimoniali, vengono di seguito sintetizzati:

STATO PATRIMONIALE	AL 31/12/2024	AL 31/12/2023
Attività	€ 599.319	626.362
Passività	€ 263.609	255.617
Patrimonio netto	€ 335.710	370.745
Totale a pareggio	€ 599.319	626.362

CONTO ECONOMICO	AL 31/12/2024	AL 31/12/2023
Oneri	€ 189.263	209.064
Proventi	€ 156.862	159.584
Disavanzo di gestione	€ 32.401	49.480

RENDICONTO FINANZIARIO

Risultati della gestione

Saldo di tesoreria

Il saldo di tesoreria al 31/12/2024 risulta così determinato:

	RESIDUI INIZIALI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di tesoreria al 1 gennaio 2024			291.064
Riscossioni esercizio	43.262	201.322	244.584
Pagamenti esercizio	73.400	178.168	251.569
Fondo di tesoreria al 31 dicembre 2024			284.079

Nel corso dell'esercizio risultano complessivamente emesse n.277 reversali e n.322 mandati.

Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un disavanzo di Euro 37.123 come risulta dai seguenti elementi:

RENDICONTO FINANZIARIO

Riscossioni competenza esercizio 2024	+	244.584
Pagamenti competenza esercizio 2024	-	251.569
Saldo gestione di competenza	A	-6.985
Residui attivi riscossi l'esercizio 2024	+	43.262
Residui passivi pagati nell'esercizio 2024	-	73.400
Saldo gestione residui	B	- 30.138
Totale disavanzo di competenza	A+B	-37.123

Analisi del rendiconto finanziario

Confronto tra previsioni e rendiconto esercizio 2024

Entrate	Previsione definitive	Rendiconto 2024	Differenza
Titolo I Entrate contributive	148.000	132.918	- 15.082
Titolo II Entrate diverse	29.950	10.211	- 19.739
Titolo III Entrate alienaz. beni patrim.	-	-	-
Titolo IV Entrate da accens. prestiti	-	-	-
Titolo V Entrate da partite di giro	174.500	58.192	+116.308
	352.450	201.321	-151.129
Avanzo di amministrazione	274.386	239.637	-34.749
Variazione residui attivi	-	-	-
Totale	626.836	440.958	- 185.878

Spese	Previsione definitive	Rendiconto 2024	Differenza
Titolo I Spese correnti	272.336	158.782	- 113.554
Titolo II Spese in conto capitale	180.000		180.000
Titolo III Estinzione di mutui e anticip.	-	-	-
Titolo IV Spese da partite di giro	174.500	19.386	- 155.114
	626.836	178.168	- 448.668
Disavanzo amm.ne finale	-	-	-
Variazione residui passivi	-	-	-
Totale	626.836	-178.168	-448.668

Spese in conto capitale

Dall'analisi delle spese in conto capitale di competenza (acquisizione beni immobiliari – macchine e attrezzature ufficio – indennità di anzianità accantonate) si rileva quanto segue:

Previsioni Iniziali	Previsioni Definitive	Somme pagate
218.000	180.000	

Analisi delle gestione dei residui

Il revisore contabile ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi procedendo all'analisi degli elementi dei crediti e dei debiti riportati nella Nota Integrativa e i dati indicati nel rendiconto finanziario.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico dell'esercizio 2024 riporta Spese ed oneri per complessivi €189.263; Rendite e proventi per complessivi €156.862, con un disavanzo economico pari ad € 32.401.

- o -

CONCLUSIONI

Tenuto conto di quanto esposto, si attesta la corrispondenza del rendiconto con le scritture contabili e le relative risultanze della gestione.

In ordine alla regolarità ed economicità della gestione si ritiene che la stessa sia stata condotta attenendosi ai criteri richiesti dalla normativa e relativi regolamenti.

Si esprime pertanto, parere favorevole per l'approvazione del Conto Consuntivo dell'esercizio 2024.

Latina 16 maggio 2025

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Enrico Spiriti

