
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA

ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI LATINA

PARERE DEL REVISORE

SULLA PROPOSTA DI

BILANCIO DI PREVISIONE 2025

Revisore: Dott. Enrico Spiriti

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Enrico Spiriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Latina, ricevuta la bozza del bilancio di previsione per l'anno 2025, corredato dalla Relazione del Presidente e del Tesoriere contenente il preventivo economico in forma abbreviata;

visto il regolamento di contabilità;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto.

PREVENTIVO FINANZIARIO

Verifica degli equilibri

In base ai documenti messi a disposizione dello scrivente Revisore si osserva che:

- Le entrate e le uscite sono state iscritte nel loro importo senza alcuna riduzione per effetto di correlative spese o entrate;
- La gestione di cassa comprende i movimenti che si prevedono di impegnare senza distinzione tra le operazioni afferenti la gestione di competenza e quella dei residui;
- E' stata iscritta, come posta autonoma, l'avanzo di amministrazione presunto iniziale alla data del 01/01/2025;
- Gli stanziamenti delle entrate sono stati iscritti previo accertamento della loro attendibilità, mentre quelli relativi alle uscite sono iscritti in relazione ai programmi che si intende realizzare.

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi

Il preventivo finanziario rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2025, il principio del pareggio e dell'equivalenza fra entrate (compreso l'Avanzo di amministrazione) e spese per servizi:

Verifica pareggio economico - finanziario

ENTRATE		SPESE	
Entrate correnti	174.550	Uscite correnti	270.550
Entrate in conto capitale	0	Uscite in conto capitale	159.000
Entrate per partite di giro	174.500	Uscite per Partite di giro	174.500
Avanzo di Amministrazione	255.000		
<i>Totale complessivo entrate</i>	<i>604.050</i>	<i>Totale complessivo spese</i>	<i>604.050</i>

2. Verifica equilibrio corrente anno 2025

L'equilibrio corrente è assicurato come segue:

PARTE CORRENTE		
Entrate titolo I	145.000	
Entrate titolo II	29.550	
Avanzo di Amministrazione	255.000	
Totale entrate correnti		429.550
Spese correnti titolo I		270.550
<i>Differenza parte corrente (A)</i>		<i>159.000</i>
PARTE CAPITALE		
Entrate in conto capitale	-	-
Uscite in conto capitale		150.000
Accant. indennità anzianità dipendenti		9.000
<i>Totale in conto capitale (B)</i>		<i>159.000</i>
<i>Differenza (A) - (B)</i>		<i>- - -</i>

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni anno 2025

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2025, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

ENTRATE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2024:

Entrate correnti			
VOCI	Bilancio di previsione 2024	Variaz +-	Bilancio di previsione 2025
Entrate contributive a carico degli iscritti	148.000	-3.000	145.000
Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni	4.900	-400	4.500
Entrate diverse	25.050	0	25.050
TOTALE ENTRATE CORRENTI	177.950	-3.400	174.550

SPESE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2024:

Spese correnti			
VOCI	Bilancio di previsione 2024	Variaz +-	Bilancio di previsione 2025
Oneri per il personale in attività di servizio	94.950	+4.050	99.000
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi e per funzione uffici	30.700	-1.700	29.000
Spese aggiornamento professionale e culturale e di rappresentanza	29.500	-	29.500
Uscite per prestazioni istituzionali	55.000	-2.450	52.550
Oneri tributari	11.000	+1.000	12.000
Fondo riserva spese stanziament. insuffic.	12.800	-300	12.500
Consulenza legale, amm. e tributaria	36.000	-	36.000
TOTALE SPESE CORRENTI	269.950	+600	270.550

Spese del personale

La spesa del personale, prevista per l'esercizio 2025 in € 99.000,00, è riferita ai n.3 dipendenti. Oltre a tale uscita, è stato conteggiato il costo di €9.000,00 relativo al T.F.R., non costituente uscita finanziaria dell'esercizio ma un accantonamento; l'uscita si verificherà insieme alle quote conteggiate nei precedenti anni, al momento in cui cessa il rapporto di lavoro dei dipendenti.

Fondo di riserva

La consistenza del fondo di riserva spese stanziamenti insufficienti è pari a € 12.500,00.

Spese in conto capitale

Sono state previste spese per acquisizione beni di uso durevole e per macchine e attrezzature d'ufficio, pari e complessive € 150.000,00.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

Riguardo le entrate, si auspica un adeguamento dei valori delle quote a carico degli iscritti in modo da consentire una adeguata copertura delle spese correnti. Prende atto di un miglioramento riguardo il monitoraggio delle morosità auspicando la medesima attenzione delle attività di recupero anche per il 2025.

PREVENTIVO ECONOMICO

Dal preventivo economico 2025, redatto secondo lo schema del codice civile, si rilevano sinteticamente i seguenti elementi:

Rendite e proventi		€ 174.550
Spese e oneri correnti (al netto fondo riserva)	€ 258.050	
Costi non comportanti uscite correnti (Fondo riserva spese impreviste)	" 12.500	
(Ammortamenti e TFR)	<u>" 19.000</u>	- <u>€ 289.550</u>
Disavanzo economico,		<u>€ 115.000</u>

con una variazione in più di € 19.800,00 rispetto all'iniziale disavanzo previsto 2024.

Il revisore ribadisce la necessità di un adeguamento delle Entrate al fine di conseguire in futuro un risultato migliore di quello previsto per l'esercizio 2025.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, tenuto conto:

della relazione del consigliere Tesoriere;

delle variazioni rispetto al bilancio di previsione dell'anno precedente;

il Revisore

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dell'ordinamento dell'Ente e del regolamento di contabilità;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2025 e sui documenti allegati.

Latina 26 Novembre 2024

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Enrico Spiri

