
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA

ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI LATINA

PARERE DEL REVISORE

SULLA PROPOSTA DI

BILANCIO DI PREVISIONE 2024

Revisore: Dott. Enrico Spiriti

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Enrico Spiriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Latina, ricevuta la bozza del bilancio di previsione per l'anno 2024, corredato dalla Relazione del Presidente e del Tesoriere contenente il preventivo economico in forma abbreviata;

visto il regolamento di contabilità;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto.

PREVENTIVO FINANZIARIO

Verifica degli equilibri

In base ai documenti messi a disposizione dello scrivente Revisore si osserva che:

- Le entrate e le uscite sono state iscritte nel loro importo senza alcuna riduzione per effetto di correlative spese o entrate;
- La gestione di cassa comprende i movimenti che si prevedono di impegnare senza distinzione tra le operazioni afferenti la gestione di competenza e quella dei residui;
- E' stata iscritta, come posta autonoma, l'avanzo di amministrazione presunto iniziale alla data del 01/01/2024;
- Gli stanziamenti delle entrate sono stati iscritti previo accertamento della loro attendibilità, mentre quelli relativi alle uscite sono iscritti in relazione ai programmi che si intende realizzare.

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi

Il preventivo finanziario rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2024, il principio del pareggio e dell'equivalenza fra entrate (compreso l'Avanzo di amministrazione) e spese per servizi:

Verifica pareggio economico - finanziario

ENTRATE		SPESE	
Entrate correnti	177.950	Uscite correnti	269.950
Entrate in conto capitale	0	Uscite in conto capitale	218.000
Entrate per partite di giro	174.500	Uscite per Partite di giro	174.500
Avanzo di Amministrazione	310.000		
<i>Totale complessivo entrate</i>	<i>662.450</i>	<i>Totale complessivo spese</i>	<i>662.450</i>

2. Verifica equilibrio corrente anno 2024

L'equilibrio corrente è assicurato come segue:

PARTE CORRENTE	
Entrate titolo I	148.000
Entrate titolo II	29.950
Avanzo di Amministrazione	310.000
Totale entrate correnti	487.950
Spese correnti titolo I	269.950
<i>Differenza parte corrente (A)</i>	<i>218.000</i>
PARTE CAPITALE	
Entrate in conto capitale	-
Uscite in conto capitale	208.000
Accant. indennità anzianità dipendenti	10.000
<i>Totale in conto capitale (B)</i>	<i>218.000</i>
<i>Differenza (A) - (B)</i>	<i>- - -</i>

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni anno 2024

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2024, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

ENTRATE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2023:

Entrate correnti			
VOCI	Bilancio di previsione 2023	Variaz +-	Bilancio di previsione 2024
Entrate contributive a carico degli iscritti	149.000	-1.000	148.000
Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni	7.400	-2.500	4.900
Entrate diverse	21.050	+4.000	25.050
TOTALE ENTRATE CORRENTI	177.450	+500	177.950

SPESE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2023:

Spese correnti			
VOCI	Bilancio di previsione 2023	Variaz +-	Bilancio di previsione 2024
Oneri per il personale in attività di servizio	87.950	+7.000	94.950
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi e per funzione uffici	33.500	-2.800	30.700
Spese aggiornamento professionale e culturale e di rappresentanza	27.500	+2.000	29.500
Uscite per prestazioni istituzionali	55.000	-	55.000
Oneri tributari	11.000	-	11.000
Fondo riserva spese stanziam. insuffic.	13.000	-200	12.800
Consulenza legale, amm. e tributaria	25.000	+11.000	36.000
TOTALE SPESE CORRENTI	252.950	+17.000	269.950

Spese del personale

La spesa del personale, prevista per l'esercizio 2024 in € 94.950,00, è riferita ai n.3 dipendenti. Oltre a tale uscita, è stato conteggiato il costo di €10.000,00 relativo al T.F.R., non costituente uscita finanziaria dell'esercizio ma un accantonamento; l'uscita si verificherà insieme alle quote conteggiate nei precedenti anni, al momento in cui cessa il rapporto di lavoro dei dipendenti.

Fondo di riserva

La consistenza del fondo di riserva spese stanziamenti insufficienti è pari a € 12.800,00.

Spese in conto capitale

Sono state previste spese per acquisizione beni di uso durevole e per macchine e attrezzature d'ufficio, pari e complessive € 208.000,00.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

Riguardo le entrate, si auspica una rimodulazione delle quote a carico degli iscritti in modo da consentire adeguata copertura alle spese correnti. Si raccomanda un monitoraggio, anche per l'anno 2024, sulle attività amministrative volte al recupero delle minori entrate dovute alle morosità.

PREVENTIVO ECONOMICO

Dal preventivo economico 2024, redatto secondo lo schema del codice civile, si rilevano sinteticamente i seguenti elementi:

Rendite e proventi		€177.950
Spese e oneri correnti (al netto fondo riserva)	€257.150	
Costi non comportanti uscite correnti (Ammortamenti e TFR)	" <u>10.000</u>	- <u>€267.150</u>
Disavanzo economico,		- <u>€89.200</u>

con una variazione in meno di €25.750,00 rispetto all'iniziale disavanzo 2023.

Il revisore condivide con il Consiglio dell'Ordine la necessità di adoperarsi per conseguire in futuro un risultato migliore di quello previsto per l'esercizio 2023.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, tenuto conto:
della relazione del consigliere Tesoriere;
delle variazioni rispetto al bilancio di previsione dell'anno precedente;

il Revisore

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dell'ordinamento dell'Ente e del regolamento di contabilità;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2024 e sui documenti allegati.

Latina 24 Novembre 2023

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Enrico Spinti

