
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA

ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI LATINA

PARERE DEL REVISORE
SULLA PROPOSTA DI ASSESTAMENTO AL
BILANCIO DI PREVISIONE 2023

Revisore: Dott. Enrico Spiriti

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Enrico Spiriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Latina, ricevuta la bozza di assestamento del bilancio di previsione per l'anno 2023, con la Relazione del Presidente e del Tesoriere contenente il preventivo economico in forma abbreviata;

visto il regolamento di contabilità;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile riguardante l'assestamento delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto.

PREVENTIVO FINANZIARIO

Verifica degli equilibri

Rispetto al Bilancio di previsione per l'anno 2023, approvato dall'Assemblea degli iscritti il 12 dicembre 2022 sono state apportate alcune variazioni:

- Modifica dell'avanzo di amministrazione del 2022, ora pari ad Euro 325.472;
 - Modifica della previsione delle entrate diverse le cui variazioni sono state quantificate per un totale complessivo di Euro 275.422;
 - Modifica della previsione delle uscite correnti, quantificate per un totale complessivo di Euro 6.096;
 - Modifica delle previsioni delle spese in conto capitale per un totale complessivo ora pari ad Euro 241.500
-

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi

Il preventivo finanziario rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2023, il principio del pareggio e dell'equivalenza fra entrate (ivi compreso l'Avanzo di amministrazione) e spese per servizi:

Verifica pareggio finanziario

| ENTRATE | | SPESE | |
|-----------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
| Entrate contributive | 149.000 | Uscite correnti | 275.422 |
| Entrate diverse | 42.450 | Uscite in conto capitale | 241.500 |
| Entrate in conto capitale | 0 | Uscite per Partite di giro | 94.500 |
| Entrate per partite di giro | 94.500 | | |
| Avanzo di Amministrazione | 325.472 | | |
| <i>Totale complessivo entrate</i> | <i>611.422</i> | <i>Totale complessivo spese</i> | <i>611.422</i> |

2. Verifica equilibrio corrente anno 2023

L'equilibrio corrente è assicurato come segue:

| PARTE CORRENTE | |
|--|----------------|
| Entrate titolo I | 149.000 |
| Entrate titolo II | 42.500 |
| Avanzo di Amministrazione | 325.472 |
| Totale entrate correnti | 516.922 |
| Spese correnti titolo I | 275.422 |
| <i>Differenza parte corrente (A)</i> | <i>241.500</i> |
| PARTE CAPITALE | |
| Uscite in conto capitale | 220.000 |
| Accant. indennità anzianità dipendenti | 21.500 |
| <i>Totale in conto capitale (B)</i> | <i>241.500</i> |
| <i>Differenza (A) - (B)</i> | <i>- - -</i> |

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni anno 2023

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2023, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

ENTRATE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle 2022:

| Entrate correnti | | | |
|--|--|----------------------|--|
| <i>VOCI</i> | <i>Bilancio di previsione 2022</i> | <i>Variaz +-</i> | <i>Bilancio di previsione 2023</i> |
| Entrate contributive a carico degli iscritti | 108.000 | +41.000 | 149.000 |
| Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni | 7.400 | 0 | 7.400 |
| Entrate diverse | 31.100 | - 3.950 | 35.050 |
| TOTALE ENTRATE CORRENTI | 146.500 | +44.950 | 191.450 |

SPESE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'anno 2022:

| Spese correnti | | | |
|---|--|----------------------|--|
| <i>VOCI</i> | <i>Bilancio di previsione 2022</i> | <i>Variaz +-</i> | <i>Bilancio di previsione 2023</i> |
| Oneri per il personale in attività di servizio | 88.200 | 3.750 | 91.950 |
| Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi e per funzione uffici | 32.300 | - 800 | 31.500 |
| Spese aggiornamento professionale e culturale e di rappresentanza | 35.500 | 5.000 | 40.500 |
| Uscite per prestazioni istituzionali | 50.000 | - 2.000 | 48.000 |
| Oneri tributari | 11.000 | - | 11.000 |
| Fondo riserva spese stanziament. insuffic. | 14.096 | - 624 | 13.472 |
| Consulenza legale, amm. e tributaria | 25.000 | 14.000 | 39.000 |
| TOTALE SPESE CORRENTI | 256.096 | 19.326 | 275.422 |

Spese del personale

La spesa del personale, prevista per l'esercizio 2023 in € 91.950,00, è riferita ai n.3 dipendenti. Oltre a tale uscita, è stato conteggiato il costo di € 21.500,00 relativo al T.F.R., non costituente uscita finanziaria dell'esercizio ma un accantonamento; l'uscita si verificherà insieme alle quote conteggiate nei precedenti anni, al momento in cui cessa il rapporto di lavoro dei dipendenti.

Fondo di riserva

La consistenza del fondo di riserva spese stanziamenti insufficienti è pari a € 13.472,00.

Spese in conto capitale

Sono state previste spese per acquisizione beni di uso durevole e per macchine e attrezzature d'ufficio, pari e complessive € 220.000,00.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

Si raccomanda di prevedere un ulteriore adeguamento dei valori delle quote a carico degli iscritti rispetto a quello già effettuato per il 2023, in modo da ottenere una adeguata copertura delle spese correnti previste.

PREVENTIVO ECONOMICO

Dal preventivo economico 2023, assestato, redatto secondo lo schema del codice civile, si rilevano sinteticamente i seguenti elementi:

| | | |
|---|-----------------|--------------------|
| Rendite e proventi | | € 191.450 |
| Spese e oneri correnti (al netto fondo riserva) | € 261.450 | |
| Costi non comportanti uscite correnti (Ammortamenti e TFR) | <u>“ 24.500</u> | - <u>€ 286.450</u> |
| Disavanzo economico, | | - <u>€ 95.000</u> |

con una variazione in meno di € 25.000,00 rispetto al disavanzo 2022.

Il revisore prende atto delle procedure intraprese dagli Organi competenti per la riscossione delle quote pregresse ed invita a proseguire nella adozione dei necessari provvedimenti. Preso atto dell'aumento dell'importo della quota annua degli iscritti, il sottoscritto auspica un progressivo futuro adeguamento dei proventi in modo da poter conseguire nei prossimi esercizi l'equilibrio della gestione economica.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, tenuto conto:
della relazione del consigliere Tesoriere;
delle variazioni rispetto al bilancio di previsione dell'anno precedente;
il Revisore

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dell'ordinamento dell'Ente e del regolamento di contabilità;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2023 e sui documenti allegati.

Latina 19 aprile 2023

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Enrico Spinti

