
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA

PARERE DEL REVISORE
SULLA PROPOSTA DI
BILANCIO DI PREVISIONE 2023

Revisore: Dott. Enrico Spiriti

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Enrico Spiriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Latina, ricevuta la bozza del bilancio di previsione per l'anno 2023, corredato dalla Relazione del Presidente e del Tesoriere contenente il preventivo economico in forma abbreviata;

visto il regolamento di contabilità;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto.

PREVENTIVO FINANZIARIO

Verifica degli equilibri

In base ai documenti messi a disposizione dello scrivente Revisore si osserva che:

- Le entrate e le uscite sono state iscritte nel loro importo senza alcuna riduzione per effetto di correlative spese o entrate;
- La gestione di cassa comprende i movimenti che si prevedono di impegnare senza distinzione tra le operazioni afferenti la gestione di competenza e quella dei residui;
- E' stata iscritta, come posta autonoma, l'avanzo di amministrazione presunto iniziale alla data del 01/01/2023;
- Gli stanziamenti delle entrate sono stati iscritti previo accertamento della loro attendibilità, mentre quelli relativi alle uscite sono iscritti in relazione ai programmi che si intende realizzare.

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi

Il preventivo finanziario rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2023, il principio del pareggio e dell'equivalenza fra entrate (compreso l'Avanzo di amministrazione) e spese per servizi:

Verifica pareggio economico - finanziario

ENTRATE		SPESE	
Entrate correnti	177.450	Uscite correnti	252.950
Entrate in conto capitale	0	Uscite in conto capitale	234.500
Entrate per partite di giro	94.500	Uscite per Partite di giro	94.500
Avanzo di Amministrazione	310.000		
<i>Totale complessivo entrate</i>	<i>581.950</i>	<i>Totale complessivo spese</i>	<i>581.950</i>

2. Verifica equilibrio corrente anno 2023

L'equilibrio corrente è assicurato come segue:

<i>PARTE CORRENTE</i>		
Entrate titolo I	149.000	
Entrate titolo II	28.450	
Avanzo di Amministrazione	310.000	
Totale entrate correnti		487.450
Spese correnti titolo I		252.950
<i>Differenza parte corrente (A)</i>		234.500
<i>PARTE CAPITALE</i>		
Entrate in conto capitale	-	-
Uscite in conto capitale		213.000
Accant. indennità anzianità dipendenti		21.500
<i>Totale in conto capitale (B)</i>		234.500
<i>Differenza (A) - (B)</i>		- - -

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni anno 2023

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2023, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

ENTRATE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2022:

Entrate correnti			
<i>VOCI</i>	<i>Bilancio di previsione 2022</i>	<i>Variaz +-</i>	<i>Bilancio di previsione 2023</i>
Entrate contributive a carico degli iscritti	108.800	+40.200	149.000
Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni	7.400		7.400
Entrate diverse	31.100	-10.050	21.050
TOTALE ENTRATE CORRENTI	147.300	+30.150	177.450

SPESE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'esercizio 2022:

Spese correnti			
<i>VOCI</i>	<i>Bilancio di previsione 2022</i>	<i>Variaz +-</i>	<i>Bilancio di previsione 2023</i>
Oneri per il personale in attività di servizio	88.200	-250	87.950
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi e per funzione uffici	30.300	+3.200	33.500
Spese aggiornamento professionale e culturale e di rappresentanza	28.500	-1.000	27.500
Uscite per prestazioni istituzionali	54.000	+1.000	55.000
Oneri tributari	11.000	-	11.000
Fondo riserva spese stanziam. insuffic.	15.000	-2.000	13.000
Consulenza legale, amm. e tributaria	23.000	+2.000	25.000
TOTALE SPESE CORRENTI	250.000	+2.950	252.950

Spese del personale

La spesa del personale, prevista per l'esercizio 2023 in € 87.950,00, è riferita ai n.3 dipendenti. Oltre a tale uscita, è stato conteggiato il costo di € 21.500,00 relativo al T.F.R., non costituente uscita finanziaria dell'esercizio ma un accantonamento; l'uscita si

verificherà insieme alle quote conteggiate nei precedenti anni, al momento in cui cessa il rapporto di lavoro dei dipendenti.

Fondo di riserva

La consistenza del fondo di riserva spese stanziamenti insufficienti è pari a € 13.000,00.

Spese in conto capitale

Sono state previste spese per acquisizione beni di uso durevole e per macchine e attrezzature d'ufficio, pari e complessive € 213.000,00.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

Riguardo le entrate, si auspica un adeguamento dei valori delle quote a carico degli iscritti in modo da consentire una adeguata copertura delle spese correnti. Si ravvisa l'opportunità di un monitoraggio continuo, anche per il 2023, delle minori entrate contributive dovute alle morosità.

PREVENTIVO ECONOMICO

Dal preventivo economico 2023, redatto secondo lo schema del codice civile, si rilevano sinteticamente i seguenti elementi:

Rendite e proventi		€ 146.500
Spese e oneri correnti (al netto fondo riserva)	€ 239.950	
Costi non comportanti uscite correnti (Ammortamenti e TFR)	<u>" 21.500</u>	- <u>€ 261.450</u>
Disavanzo economico,		- <u>€ 114.950</u>

con una variazione in meno di € 3.050,00 rispetto all'iniziale disavanzo 2022.

Il revisore condivide con il Consiglio dell'Ordine la necessità di adoperarsi per conseguire in futuro un risultato migliore di quello previsto per l'esercizio 2022 .

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, tenuto conto:

della relazione del consigliere Tesoriere;

delle variazioni rispetto al bilancio di previsione dell'anno precedente;

il Revisore

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dell'ordinamento dell'Ente e del regolamento di contabilità;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2023 e sui documenti allegati.

Latina 6 dicembre 2022

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Enrico Spiriti

