
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA

PARERE DEL REVISORE
SULLA PROPOSTA DI ASSESTAMENTO AL
BILANCIO DI PREVISIONE 2022

Revisore: Dott. Enrico Spiriti

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Enrico Spiriti, Revisore Contabile dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Latina, ricevuta la bozza di assestamento del bilancio di previsione per l'anno 2022, con la Relazione del Presidente e del Tesoriere contenente il preventivo economico in forma abbreviata;

visto il regolamento di contabilità;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile riguardante l'assestamento delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto.

PREVENTIVO FINANZIARIO

Verifica degli equilibri

Rispetto al Bilancio di previsione per l'anno 2022, approvato dall'assemblea degli iscritti il 10 dicembre 2021 sono state apportate alcune variazioni:

- Modifica dell'avanzo di amministrazione del 2021 per Euro 399.096;
- Modifica della previsione delle uscite correnti le cui variazioni sono state quantificate per un totale complessivo di Euro 6.096;
- Modifica delle previsioni delle spese in conto capitale per un totale complessivo pari ad Euro 45.000

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi

Il preventivo finanziario rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2022, il principio del pareggio e dell'equivalenza fra entrate (ivi compreso l'Avanzo di amministrazione) e spese per servizi:

Verifica pareggio finanziario

ENTRATE		SPESE	
Entrate correnti	146.500	Uscite correnti	256.096
Entrate in conto capitale	0	Uscite in conto capitale	289.500
Entrate per partite di giro	89.500	Uscite per Partite di giro	89.500
Avanzo di Amministrazione	399.096		
<i>Totale complessivo entrate</i>	<i>635.096</i>	<i>Totale complessivo spese</i>	<i>635.096</i>

2. Verifica equilibrio corrente anno 2022

L'equilibrio corrente è assicurato come segue:

PARTE CORRENTE		
Entrate titolo I	108.000	
Entrate titolo II	38.500	
Avanzo di Amministrazione	399.096	
Totale entrate correnti		545.596
Spese correnti titolo I		256.096
<i>Differenza parte corrente (A)</i>		289.500
PARTE CAPITALE		
Uscite in conto capitale	268.000	
Accant. indennità anzianità dipendenti	21.500	
<i>Totale in conto capitale (B)</i>		289.500
<i>Differenza (A) - (B)</i>		- - -

Verifica attendibilità e congruità delle previsioni anno 2022

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2022, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

ENTRATE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle 2021:

Entrate correnti			
<i>VOCI</i>	<i>Bilancio di previsione 2021</i>	<i>Variaz +-</i>	<i>Bilancio di previsione 2022</i>
Entrate contributive a carico degli iscritti	71.000	+37.000	108.000
Quote di partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni	7.500	-100	7.400
Entrate diverse	31.500	- 400	31.100
TOTALE ENTRATE CORRENTI	110.000	+36.500	146.500

SPESE CORRENTI

Le previsioni presentano le seguenti variazioni rispetto a quelle dell'anno 2021:

Spese correnti			
<i>VOCI</i>	<i>Bilancio di previsione 2021</i>	<i>Variaz +-</i>	<i>Bilancio di previsione 2022</i>
Oneri per il personale in attività di servizio	91.700	-3.500	88.200
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi e per funzione uffici	37.300	-5.000	32.300
Spese aggiornamento professionale e culturale e di rappresentanza	20.500	15.000	35.500
Uscite per prestazioni istituzionali	62.000	- 12.000	50.000
Oneri tributari	11.000	-	11.000
Fondo riserva spese stanziat. insuffic.	16.366	- 2.270	14.096
Consulenza legale, amm. e tributaria	28.000	- 3.000	25.000
TOTALE SPESE CORRENTI	266.866	-10.770	256.096

Spese del personale

La spesa del personale, prevista per l'esercizio 2022 in € 88.200,00, è riferita ai n.3 dipendenti. Oltre a tale uscita, è stato conteggiato il costo di € 21.500,00 relativo al T.F.R., non costituente uscita finanziaria dell'esercizio ma un accantonamento; l'uscita si verificherà insieme alle quote conteggiate nei precedenti anni, al momento in cui cessa il rapporto di lavoro dei dipendenti.

Fondo di riserva

La consistenza del fondo di riserva spese stanziamenti insufficienti è pari a € 14.096,00.

Spese in conto capitale

Sono state previste spese per acquisizione beni di uso durevole e per macchine e attrezzature d'ufficio, pari e complessive € 268.000,00.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste.

Si raccomanda di prevedere un adeguamento sostanziale dei valori delle quote a carico degli iscritti rispetto a quelle fissate per il 2022, in modo da ottenere una adeguata copertura delle spese correnti previste.

PREVENTIVO ECONOMICO

Dal preventivo economico 2022, assestato, redatto secondo lo schema del codice civile, si rilevano sinteticamente i seguenti elementi:

Rendite e proventi		€ 146.500
Spese e oneri correnti (al netto fondo riserva)	€ 242.000	
Costi non comportanti uscite correnti (Ammortamenti e TFR)	<u>" 24.500</u>	- <u>€ 266.500</u>
Disavanzo economico,		- <u>€ 120.000</u>

con una variazione in meno di € 30.500,00 rispetto al disavanzo 2021.

Il revisore ribadisce la necessità di adoperarsi per adeguare i proventi alle spese correnti in modo da poter conseguire nei prossimi esercizi un l'equilibrio della gestione economica.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, tenuto conto:

della relazione del consigliere Tesoriere;

delle variazioni rispetto al bilancio di previsione dell'anno precedente;

il Revisore

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dell'ordinamento dell'Ente e del regolamento di contabilità;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2022 e sui documenti allegati.

Latina 14 aprile 2022

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Enrico Spirti

